

Акт № 80
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” _____ марта _____ 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17 _____, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка теплообменного оборудования ИТП д.114*6секц*4м	бойлер	1	8 797,76

01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена 4-х секций на ВВП д.114*4м	секц.	4	46 447,97
-195 352,02	164 554,62	-30 797,40	Ремонт и очистка ИТП Д.114мм*бсекц*4м с заменой 1-й секц.	бойлер	1	23 757,92
			Замена ввода ХВС, розлива ГВС и запорной арматуры (5шт.) в подвале; замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.1 и в подвале под кв.1	м	15	56 009,88
			Замена розлива ХВС (4м) в подвале под кв.3 и стояка ХВС (12м) с запорной арматурой (7шт.) в кв.17,21	м	16	35 779,78
			Замена стояка ХВС (2м) и запорной арматуры (2шт.) в кв.8	м	2	6 012,93
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.54	шт.	1	1 200,00
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт.) в подвале под кв.3,4	м	10	19 786,43
			Замена светильника и восстановление электропроводки (4м) под. № 2, между 1 и 2 эт.	шт.	1	2 048,14
			Замена подводки (1м) к радиатору в кв.10; замена стояка ГВС (8м) и запорной арматуры (2шт.) в кв.1	м	9	23 978,36
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.7	м	2	7 023,09
			Замена стояка ЦО в кв.22	м	2	2 844,39
			Установка доводчиков на входные металлические двери под. № 1,2 и установка бетонных полусфер под. № 1	шт.	4	9 565,08
			ИТОГО			243 251,73
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-274 049,13

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 243 251,73 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)